

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Drift- og vedligeholdelsesplan
2026

Ibrugtagningsår 1974
Antal lejemål 152
Antal Carporte/garager: 0
Grundareal:
Bebygget areal
Matrikel 41 C



1 1997: Udskiftning af døre og vinduer, udskiftning af tag inkl. tagrender og nedløb, lukning af altaner og facaderenovering.
2016: Udskiftning af køkkener.
2019: Udskiftning af indgangspartier.
2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt og Colocsten

2 1997: Udskiftning af døre og vinduer, udskiftning af tag inkl. tagrender og nedløb, lukning af altaner og facaderenovering.
2016: Udskiftning af køkkener.
2019: Udskiftning af indgangspartier.
2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt.

3 2007: Udskiftning af terrassedøre
2013: Udskiftning af vinduer og heoveddøre.
2019: Udskiftning af køkkener.
2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt.

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

4

2005: Udskiftning af vindues og dørparti i havestuer. 2008: Udskiftning af tage på havestuer. 2010: Udskiftning af vinduer og døre m.v. i nr. 123 grundet brand. 2014: Udskiftning af vinduer og Døre. 2018: Udskiftning af køkkener. 2021-2023: Bundremme og beklædning udskiftet på alle udestuer 2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt.

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 1 Torshaven 2-18
Tilstandsdate 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal			Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.hjæ	1			1.855,70	Stk.	1.855,70	1	2023
116310	bi.hvi	54			440,00	Stk.	23.760,00	1	1974
116310	bi.hvi	54			220,00	Stk.	11.880,00	1	1974
116310	bi.hvi	54			550,00	Stk.	29.700,00	1	1974
116310	bi.ska	1			3.850,00	Samle	3.850,00	1	1974
116240	bk.alt	3			3.630,00	Stk.	10.890,00	1	1974
116240	bk.alt	36			30.000,00	Stk.	1.080.000,00	55	1974
116240	bk.alt	36			6.600,00	Stk.	237.600,00	40	1997
116310	bk.dør	18			5.500,00	Stk.	99.000,00	40	1997
116310	bk.dør	2			11.000,00	Stk.	22.000,00	40	1997
116310	bk.dør	9			27.500,00	Stk.	247.500,00	30	2019
116310	bk.dør	54			495,00	Stk.	26.730,00	1	1974
116310	bk.dør	10			330,00	Stk.	3.300,00	1	1974
116210	bk.fun	1			11.000,00	Samle	11.000,00	10	1974
116310	bk.gul	1			40.000,00	Samle	40.000,00	1	2025
116220	bk.ovf	9			10.081,50	Stk.	90.733,50	20	1990
116220	bk.ovf	1			13.750,00	Samle	13.750,00	7	2016

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 1 Torshaven 2-18
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116220	bk.ovf	Overflader	Maling af kældervægge og vaskerum	1	75.680,00	Stk.	75.680,00	20 1990
116220	bk.ovf	Overflader	Markvandring - Ekstern	1	23.375,00	Stk.	23.375,00	5 2023
116230	bk.tad	Tagdækning	Udskiftning af tag - betontagsten	3	770.000,00	Stk.	2.310.000,00	60 1997
116230	bk.tad	Tagdækning	Algebehandling af tage	1	11.962,50	Stk.	11.962,50	5 2021
116230	bk.tak	Tagkonstruktion	Maling af udhæng (Vindskeder og stern vedligeholdelsesfrie)	300	363,00	lbm.	108.900,00	10 2020
116260	bk.vin	Vindue	Udskiftning af vinduer Træ/Alu	171	5.500,00	Stk.	940.500,00	40 1997
116260	bk.vin	Vindue	Udskiftning af dugruder	1	2.200,00	Samle	2.200,00	1 1974
116220	bk.væg	Væg	Renovering af murværk	3	11.000,00	Samle	33.000,00	20 1997
116220	bk.væg	Væg	Algebehandling af facader	3	5.500,00	Stk.	16.500,00	5 2023
116510	bt.afl.ops	Opsamling	Udskiftning af tagrender og nedløb - Plast	375	330,00	lbm.	123.750,00	30 1997
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	Udskiftning/renovering af kloakker	1	27.500,00	Samle	27.500,00	15 1974
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	Udskiftning/renovering af faldstammer	36	11.000,00	Stk.	396.000,00	60 1974
116320	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af el - installationer	54	440,00	Stk.	23.760,00	1 1974
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	Udskiftning af varmtvandsbeholdere - 300 liter	3	22.000,00	Stk.	66.000,00	20 2009
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	Udskiftning af sanitet m.v.	54	440,00	Stk.	23.760,00	1 1974
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Service ventilationsanlæg	3	2.750,00	Stk.	8.250,00	1 1997
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Udskiftning Ventilationsanlæg	3	27.500,00	Stk.	82.500,00	45 1997

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 1 Torshaven 2-18
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	7.700,00	Stk.	7.700,00	10	2013
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	2.310,00	Stk.	2.310,00	10	2018
116610	mk.trk	Traktor	1	78.540,00	Stk.	78.540,00	17	2011
116610	mk.trk	Traktor	1	2.750,00	Stk.	2.750,00	1	1974
116140	tb.bus	Buske	1	5.500,00	Samle	5.500,00	1	1974
116130	ti.bor	Borde og bænke	6	2.200,00	Stk.	13.200,00	10	2025
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	2	16.610,00	Stk.	33.220,00	7	2024
116110	tk.bel	Belægninger	700	800,00	M2	560.000,00	40	2023
116110	tk.bel	Belægninger	1	350.000,00	Samle	350.000,00	20	2023
116110	tk.heg	Hegn	2	2.970,00	Stk.	5.940,00	7	2024
116110	tk.heg	Hegn	2	10.752,50	Stk.	21.505,00	7	2024
I Alt					7.307.851,70			

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 2 Torshaven 20-28
Tilstandsdata 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal			Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer			440,00	Stk.	13.200,00	1	1977
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer			220,00	Stk.	6.600,00	1	1977
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer			550,00	Stk.	16.500,00	1	1977
116310	bi.ska	Skabe, garderober m.v.			3.300,00	Samle	3.300,00	1	1977
116240	bk.alt	Altan			3.630,00	Stk.	7.260,00	1	1977
116240	bk.alt	Altan			30.000,00	Stk.	900.000,00	52	1977
116240	bk.alt	Altan			6.600,00	Stk.	198.000,00	40	1997
116310	bk.dør	Dør			11.000,00	Stk.	22.000,00	40	1997
116310	bk.dør	Dør			27.500,00	Stk.	137.500,00	30	2019
116310	bk.dør	Dør			495,00	Stk.	14.850,00	1	1977
116310	bk.dør	Dør			330,00	Stk.	2.310,00	1	1977
116210	bk.fun	Fundament			8.800,00	Samle	8.800,00	10	1977
116310	bk.gul	Gulv			40.000,00	Samle	40.000,00	1	2025
116220	bk.ovf	Overflader			10.081,50	Stk.	50.407,50	20	1985
116220	bk.ovf	Overflader			9.130,00	Samle	9.130,00	7	2016
116220	bk.ovf	Overflader			44.000,00	Samle	44.000,00	20	1985
116220	bk.ovf	Overflader			14.025,00	Stk.	14.025,00	5	2023

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 2 Torshaven 20-28
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116230	bk.tad	Tagdækning	2	770.000,00	Stk.	1.540.000,00	60	1997
116230	bk.tad	Tagdækning	1	7.150,00	Stk.	7.150,00	5	2021
116230	bk.tak	Tagkonstruktion	170	363,00	lbm.	61.710,00	10	2020
116260	bk.vin	Vindue	85	5.500,00	Stk.	467.500,00	40	1997
116260	bk.vin	Vindue	13	5.500,00	Stk.	71.500,00	40	1997
116260	bk.vin	Vindue	1	2.200,00	Samle	2.200,00	1	1977
116220	bk.væg	Væg	2	11.000,00	Samle	22.000,00	20	1997
116220	bk.væg	Væg	2	5.500,00	Stk.	11.000,00	5	2023
116510	bt.af. ops	Opsamling	235	330,00	lbm.	77.550,00	30	1997
116510	bt.af. sam	Afløbssystem (samlet)	1	27.500,00	Samle	27.500,00	15	1977
116510	bt.af. sam	Afløbssystem (samlet)	20	11.000,00	Stk.	220.000,00	60	1977
116320	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	30	440,00	Stk.	13.200,00	1	1977
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	3	22.000,00	Stk.	66.000,00	20	2009
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	30	440,00	Stk.	13.200,00	1	1977
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	2	2.750,00	Stk.	5.500,00	1	1997
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	2	27.500,00	Stk.	55.000,00	45	1997
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	4.290,00	Stk.	4.290,00	10	2018

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 2 Torshaven 20-28
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal		Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116610	mk.plæ	1		1.320,00	Stk.	1.320,00	10	2018
	Plæneklipper				Plæneklipper Ny (håndskubber 2018) Forholdsmæssigt			
116610	mk.trk	1		43.560,00	Stk.	43.560,00	17	2011
	Traktor				Traktor Ny (2011) - Forholdsmæssigt			
116610	mk.trk	1		2.750,00	Stk.	2.750,00	1	1977
	Traktor				Traktor & plænek. - vedligeholdelse/service forholdsmæssigt			
116140	tb.bus	1		5.500,00	Samle	5.500,00	1	1977
	Buske				Efterplantning /beskæring			
116130	ti.sby	2		8.250,00	Stk.	16.500,00	7	2024
	Småbygninger ikke reg. som bygninger				Maling af cykelskure			
116110	tk.bel	1		50.000,00	Samle	50.000,00	10	2021
	Belægninger				Oprentning/udskiftninger af belægninger/fliser			
116110	tk.bel	1		350.000,00	Samle	350.000,00	20	2023
	Belægninger				Vedligehold/nyt slidlag Asfalt			
116110	tk.heg	1		1.980,00	Stk.	1.980,00	7	2016
	Hegn				Maling af hegn mellem 6-8 og mod Garage /vicevært			
116110	tk.heg	1		13.200,00	Stk.	13.200,00	7	2016
	Hegn				Maling af Containergård ved nr. 28			
I Alt					4.637.992,50			

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 3 Torshaven 1-73
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.bad	37	330,00	Stk.	12.210,00	1	1984
116310	bi.hvi	37	440,00	Stk.	16.280,00	1	2019
116310	bi.hvi	35	330,00	Stk.	11.550,00	1	2019
116310	bi.hvi	35	220,00	Stk.	7.700,00	1	2019
116310	bi.hvi	35	220,00	Stk.	7.700,00	1	2019
116310	bi.ska	1	2.750,00	Samle	2.750,00	1	1984
116310	bk.dør	31	1.650,00	Stk.	51.150,00	7	2022
116310	bk.dør	38	10.000,00	Stk.	380.000,00	30	2007
116310	bk.dør	41	10.000,00	Stk.	410.000,00	30	2013
116210	bk.fun	1	11.000,00	Samle	11.000,00	10	2024
116310	bk.gul	1	40.000,00	Samle	40.000,00	1	2025
116220	bk.ovf	1	18.700,00	Stk.	18.700,00	5	2023
116220	bk.ovf	1	27.500,00	Samle	27.500,00	7	2015
116220	bk.ovf	1	30.000,00	Samle	30.000,00	2	1984
116230	bk.tad	7	110.000,00	Stk.	770.000,00	60	1984
116230	bk.tad	37	275,00	Stk.	10.175,00	5	2021
116230	bk.tak	555	165,00	lbm.	91.575,00	7	2015
116260	bk.vin	186	5.000,00	Stk.	930.000,00	30	2013

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 3 Torshaven 1-73
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116260	bk.vin Vindue	2	2.200,00	Samle	4.400,00	1	1984
116220	bk.væg Væg	1	16.500,00	Samle	16.500,00	20	1984
116510	bt.afl.ops Opsamling	450	330,00	lbm.	148.500,00	60	1984
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	1	22.000,00	Samle	22.000,00	15	1984
116320	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	37	330,00	Stk.	12.210,00	1	1984
116540	bt.van.pro Varmtvandsproduktionsanlæg	31	7.150,00	Stk.	221.650,00	20	2012
116540	bt.van.pro Varmtvandsproduktionsanlæg	1	16.500,00	Stk.	16.500,00	20	2012
116610	mk.plæ Plæneklipper	1	5.280,00	Stk.	5.280,00	10	2013
116610	mk.plæ Plæneklipper	1	1.546,60	Stk.	1.546,60	10	2018
116610	mk.trk Traktor	1	53.570,00	Stk.	53.570,00	17	2011
116610	mk.trk Traktor	1	2.750,00	Stk.	2.750,00	1	1984
116140	tb.bus Buske	1	2.750,00	Samle	2.750,00	1	1984
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som bygninger	34	1.650,00	Stk.	56.100,00	7	2024
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	22.000,00	Samle	22.000,00	7	2024
116130	ti.tav Tavler,skilte,skærme,postk.,cyk elstativ	37	55,00	Stk.	2.035,00	1	1984

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 3 Torshaven 1-73
Tilstandsdata 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116110	tk.bel	Belægninger	1	40.000,00	Samle	40.000,00	10	2022
116110	tk.bel	Belægninger	1	350.000,00	Samle	350.000,00	20	2023
116110	tk.heg	Hegn	1	8.800,00	Samle	8.800,00	7	2024
116110	tk.heg	Hegn	1	8.800,00	Samle	8.800,00	7	2024
116110	tk.heg	Hegn	1	137.500,00	Samle	137.500,00	7	2024
I Alt						3.961.181,60		

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal		Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.bad	34		440,00	Stk.	14.960,00	1	1988
116310	bi.hvi	34		440,00	Stk.	14.960,00	1	2018
116310	bi.hvi	29		220,00	Stk.	6.380,00	1	2018
116310	bi.hvi	29		330,00	Stk.	9.570,00	1	2018
116310	bi.hvi	29		220,00	Stk.	6.380,00	1	2018
116310	bi.ska	1		3.300,00	Samle	3.300,00	1	1988
116310	bk.dør	8		10.000,00	Stk.	80.000,00	30	2014
116310	bk.dør	7		10.000,00	Stk.	70.000,00	30	2014
116310	bk.dør	5		10.000,00	Stk.	50.000,00	30	2014
116310	bk.dør	16		10.000,00	Stk.	160.000,00	30	2014
116310	bk.dør	8		10.000,00	Stk.	80.000,00	35	2010
116310	bk.dør	10		10.000,00	Stk.	100.000,00	35	2010
116310	bk.dør	10		770,00	Stk.	7.700,00	10	2022
116310	bk.dør	8		770,00	Stk.	6.160,00	10	2022
116210	bk.fun	1		11.000,00	Samle	11.000,00	10	2024
116310	bk.gul	1		40.000,00	Samle	40.000,00	1	2025
116220	bk.ovf	1		14.025,00	Stk.	14.025,00	5	2023

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal			Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116220	bk.ovf	Overflader	1			22.000,00	Samle	22.000,00	10 2024
116220	bk.ovf	Overflader	1			30.000,00	Samle	30.000,00	2 1988
116230	bk.tad	Tagdækning	1			13.750,00	Stk.	13.750,00	5 2021
116230	bk.tad	Tagdækning	7			110.000,00	Stk.	770.000,00	60 1988
116230	bk.tad	Tagdækning	24			4.400,00	Stk.	105.600,00	35 2008
116260	bk.vin	Vindue	1			2.200,00	Samle	2.200,00	1 1988
116260	bk.vin	Vindue	24			5.000,00	Stk.	120.000,00	30 2014
116260	bk.vin	Vindue	18			5.000,00	Stk.	90.000,00	30 2014
116260	bk.vin	Vindue	64			5.000,00	Stk.	320.000,00	30 2014
116260	bk.vin	Vindue	24			25.000,00	Stk.	600.000,00	40 2005
116260	bk.vin	Vindue	13			5.000,00	Stk.	65.000,00	35 2010
116260	bk.vin	Vindue	24			550,00	Stk.	13.200,00	7 2018
116260	bk.vin	Vindue	13			1.100,00	Stk.	14.300,00	10 2022
116220	bk.væg	Væg	24			11.000,00	Stk.	264.000,00	25 2022
116220	bk.væg	Væg	1			16.500,00	Samle	16.500,00	20 1988
116510	bt.afl.ops	Opsamling	550			330,00	lbm.	181.500,00	60 1988
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	1			22.000,00	Samle	22.000,00	15 1988

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116320	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	34	330,00	Stk.	11.220,00	1	1988
116540	bt.van.pro Varmtvandsproduktionsanlæg	24	7.150,00	Stk.	171.600,00	20	2012
116540	bt.van.pro Varmtvandsproduktionsanlæg	1	16.500,00	Stk.	16.500,00	20	2012
116610	mk.plæ Plæneklipper	1	4.840,00	Stk.	4.840,00	10	2013
116610	mk.plæ Plæneklipper Ny (håndskubber 2018) Forholdsmæssigt	1	1.430,00	Stk.	1.430,00	10	2018
116610	mk.trk Traktor	1	2.750,00	Stk.	2.750,00	1	1988
116610	mk.trk Traktor	1	48.620,00	Stk.	48.620,00	17	2011
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	13.200,00	Stk.	13.200,00	7	2022
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	55.000,00	Samle	55.000,00	7	2022
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	17.600,00	Stk.	17.600,00	7	2022
116130	ti.tav Tavler,skilte,skærme,postk.,cyk elstativ	34	55,00	Stk.	1.870,00	1	1988
116110	tk.bel Belægninger	1	350.000,00	Samle	350.000,00	20	2023
116110	tk.bel Belægninger	1	40.000,00	Samle	40.000,00	10	1988
116110	tk.heg Hegn	1	11.000,00	Stk.	11.000,00	7	2022
116110	tk.heg Hegn	1	137.500,00	Samle	137.500,00	7	2022

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdato 01-01-2026

Tilstandsrapport

Periode: 2025-2045

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
-------	----------------	-------	------------	-------	------	------	-------

I Alt 4.207.615,00

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven
Tilstandsdato 01-01-2026

\\vabdc22\Data\EGBolig2\Webreporter\DV\stam\anvendelsesbudget\Drvbudgetsa

Likviditetsbudget

Bygningsdel		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
tk.bel	Belægninger	0	0	40.000	0	0	50.000	40.000	0	0	0
tk.heg	Hegn	0	0	0	148.500	15.180	182.545	0	0	0	0
ti.bor	Borde og bænke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.200
ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	0	0	0	85.800	0	127.820	0	0	0	0
ti.tav	Tavler,skilte,skærme,postk.,cykelstativ	3.905	3.905	3.905	3.905	3.905	3.905	3.905	3.905	3.905	3.905
tb.bus	Buske	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750
bk.alt	Altan	18.150	18.150	18.150	1.998.150	18.150	18.150	18.150	18.150	18.150	18.150
bk.dør	Dør	47.190	47.190	47.190	98.340	47.190	47.190	61.050	47.190	47.190	47.190
bk.fun	Fundament	0	8.800	0	0	0	0	0	0	33.000	0
bk.gul	Gulv	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000
bk.ovf	Overflader	60.000	0	130.125	27.500	249.294	0	60.000	70.125	82.000	0
bk.tad	Tagdækning	43.038	0	0	0	0	43.038	0	0	0	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Tilstandsdato 01-01-2026

\\vabdc22\data\EGBolig2\Webrapporter\DV\stam\anvendelsesbudget\Drøbudgetsa

Likviditetsbudget

Bygningsdel	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
bk.tak Tagkonstruktion	0	0	0	91.575	170.610	0	0	0	0	0
bk.vin Vindue	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	38.500	11.000	11.000	11.000
bk.væg Væg	0	0	44.000	0	0	0	0	27.500	0	0
bt.afl.ops Opsamling	0	201.300	0	0	0	0	0	0	0	0
bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	22.000	0	0	0	22.000	423.500	0
bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	60.390	60.390	60.390	60.390	60.390	60.390	60.390	60.390	60.390	60.390
bt.van.pro Varmtvandsproduktionsanlæg	0	0	0	132.000	0	0	426.250	0	0	0
bt.van.sam Vandsystem (samlet)	36.960	36.960	36.960	36.960	36.960	36.960	36.960	36.960	36.960	36.960
bt.ven.sam Ventilationsanlæg (samlet)	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750	13.750
bi.bad Badeværelse inventar	27.170	27.170	27.170	27.170	27.170	27.170	27.170	27.170	27.170	27.170
bi.hjæ Hjælpe midler	1.856	1.856	1.856	1.856	1.856	1.856	1.856	1.856	1.856	1.856
bi.hvi Hårde hvidevarer	182.160	182.160	182.160	182.160	182.160	182.160	182.160	182.160	182.160	182.160

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Tilstandsdato 01-01-2026

\\vabdc22\Data\EGBolig2\Webreporter\DV\stam\anvendelse\budget\Dr\budgetsa

Likviditetsbudget

Bygningsdel		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
bi.ska	Skabe, garderober m.v.	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200
mk.plæ	Plæneklipper	0	0	10.897	0	0	0	0	17.820	0	0
mk.trk	Traktor	11.000	11.000	235.290	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000
PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE		703.518	810.581	1.049.792	3.139.006	1.035.564	1.003.883	1.168.091	737.926	1.138.981	613.681
BUDGETTERET HENLÆGGELSE		1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832	1.299.832

LIKVIDITETSBUDGET FOR PLANLAGTE MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSE

AFGANG - TILGANG NETTO	596.313	489.251	250.039	-1.839.174	264.267	295.948	131.741	561.906	160.851	686.151
HENLÆGGE LSE R PRIMO	6.499.508	7.095.821	7.585.072	7.835.111	5.995.937	6.260.204	6.556.153	6.687.893	7.249.799	7.410.650
HENLÆGGE LSE R ULTIMO	7.095.821	7.585.072	7.835.111	5.995.937	6.260.204	6.556.153	6.687.893	7.249.799	7.410.650	8.096.801